

Městský úřad Moravské Budějovice, odbor životního prostředí
nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

VÁŠ DOPIS ZN :

ZE DNE : 16.06.2023

Č.J. : MUMB/OŽP/16859/2023

VYŘIZUJE : Kr, Šk, SeP, An

TELEFON : 568 408 380

DATUM : 28.06.2023

KOINVEST, s.r.o.
Demlova 1011/25
674 01 Třebíč

Vyjádření k akci „Malá vodní nádrž MVN1 (Pod bažantnicí) v k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic“, k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic, parc. č. 3339

Vyjadřujeme se z těchto hledisek:

1. Vodní hospodářství

Stavba vodního díla VN podléhá stavebnímu povolení v souladu s ustanovením § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Stavebník může požádat o **společné územní a stavební řízení dle § 94j zákona č. 183/2006 Sb.** o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Ke stavebnímu povolení je potřeba zároveň podat žádost o povolení k nakládání s vodami dle § 8 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“).

Dále je vlastník vodního díla dle § 59 odst. 1 povinen mít schválený manipulační řád vodního díla.

2. Odpadové hospodářství

Z hlediska nakládání s odpady nevyžaduje předložený záměr vydání závazného stanoviska podle § 146 odst. 3 písm. a) ani vydání vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech.

3. Ochrana ovzduší

Předložený záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

4. Ochrana přírody a krajiny

Je nutno požádat o vydání závazného stanoviska dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V PD není uvedeno, zda dojde nebo nedojde ke kácení vzrostlých stromů, je nutné doplnit.

5. Ochrana ZPF

Podle předložené PD nedojde k dotčení zájmů ochrany ZPF.

Toto vyjádření není povolením nebo souhlasem, ani je nenahrazuje, a protože není rozhodnutím ve smyslu zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, nelze se proti němu odvolat.

RNDr. Tibor Andrejkovič
vedoucí odboru ŽP

Městský úřad Moravské Budějovice

Odbor životního prostředí

Nám. Míru 31, 676 00 Moravské Budějovice, tel. 568 408 311

VÁŠ DOPIS ZN :

ZE DNE :

Značka spisu : OŽP/3185/2023

Č.J. : OŽP/23335/2023

VYŘIZUJE : Ing. Jana Škodová, DiS.

TELEFON : 568 408 383

DATUM : 19.09.2023

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

k dotčení významného krajinného prvku

ke stavbě „Malá vodní nádrž MVN1 (Pod Bažantnicí) v k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic“ - dle ustanovení § 4 odst.2 zák.č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Moravské Budějovice, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy na úseku ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77 odst. 1 zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád),

v y d á v á

podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. **Státnímu pozemkovému úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, pobočka Třebíč, Bráfova 1, 674 01 Třebíč, IČ 01312774 v zastoupení firmy KOINVEST, s.r.o., Demlova 1011, 674 01 Třebíč, IČ 25589679**

z á v a z n é s t a n o v í s k o

k akci „Malá vodní nádrž MVN1 (Pod Bažantnicí) v k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic na pozemku p.č. 3339, k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic. V současné době je dotčený pozemek podmáčený, nevyužitý a slouží jako louka. V jižní části pozemku jsou zbytky původní hráze zaniklého rybníka, pozemkem protéká bezejmenný pravostranný přítok vodního toku Nedveka. Provede se výstavba vodní nádrže s hrází se zeminy vytěžené v budoucí zátopě. Nádrž bude mít pro vypuštění a pro případ převedení velké vody sdružený funkční objekt. Voda bude do nádrže přiváděna přirozenými přítoky z vodního toku. Zátapa bude upravena do pravidelného tvaru s plynulými přechody. Břehy budou opatřeny řadou nepravidelných zářezů, které nebudou začištěny ani urovnány. V severní části bude vytvořeno litorální pásmo (cca 17% ze zatopené plochy). Přechod ze zátopy do litorálního pásma bude ve sklonu 1:5. Z vhodné zeminy vytěžené ze zátopy se vybuduje nová pochozí hráz. Hráz bude zemní, homogenní, návodní líc bude zpevněn záhozem z lomového kamene. Pro manipulaci s hladinou, k vypouštění nádrže a k převedení velkých vod bude vybudován sdružený funkční objekt ve tvaru obdélníkového bezpečnostního přelivu s požerákem umístěným v čele. Součástí stavby je výsadba 13 ks stromků na pravém břehu nádrže.

Je nutné respektovat tyto podmínky:

- 1) Stavba musí respektovat ČSN 83 9061 „Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech“ (dále jen ČSN).
- 2) V litorálním pásmu bude maximální hloubka vody do 50 cm.

- 3) Výsadba dřevin bude provedena z domácích druhů dřevin a budou vysázeny stromky o obvodu kmínku min. 10-12 cm.
- 4) Vypouštění vody z prostoru stálého nadržení nebude prováděno v období jarního rozmnožování obojživelníků (březen–červen).

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Moravské Budějovice, odbor životního prostředí obdržel dne 26.07.2023 žádost o vydání závazného stanoviska k dotčení významného krajinného prvku vodního toku. Součástí žádosti byla projektová dokumentace zpracovaná Ing. Pavlem Fialou ze společnosti KOINVEST, s.r.o., Demlova 1011, 674 01 Třebíč, IČ 25589679 ze dne 06/2023, stupeň DSP+DPS. Protože projektová dokumentace neobsahovala navržené vegetační úpravy, MěÚ Mor. Budějovice, orgán ochrany přírody a krajiny řízení dne 24.08.2023 pod čj. OŽP/21294/2023 přerušil a vyzval investora k doplnění podkladů – návrh výsadby krajinných prvků (dřevin) v okolí nově budované malé vodní nádrže. Dne 18.09.2023 obdržel orgán ochrany přírody elektronické podání návrhu výsadby dřevin na pravém břehu nové vodní nádrže. Jedná se o 13 ks dřevin (vrba bílá, javor babyka, třešeň ptačí). Zájmové území se nachází východně od obce Zvěrkovice. Přes pozemek budoucí vodní nádrže vede bezejmenný pravostranný přítok vodního toku Nedveka. Pozemek dotčeného území je veden jako vodní plocha a současně je využíván jako zatravněná louka. Nádrž bude sloužit k zadržování vody v krajině, k retenci a ke zlepšení hydrologické situace v území. Bude mít významný krajínovotvorný účinek a přispěje ke zlepšení biodiverzity dané lokality.

Po předložení projektové dokumentace a na základě výše uvedeného je orgán ochrany přírody a krajiny přesvědčen, že shromáždil v řízení o výše uvedené žádosti dostatečné množství podkladů pro vydání závazného stanoviska. Podkladem pro vydání stanoviska jsou i znalost lokality a širšího okolí z úřední činnosti a skutečnosti obecně známé. Za skutečnosti obecně známé považuje OOPK mj. takové poznatky, kterými jsou abstrahované z většího počtu obdobných případů a je tedy možné jejich využití v konkrétním případě.

Vzhledem ke zjištěným skutečnostem lze konstatovat, že z hlediska ustanovení § 4 odstavec 2 zák.č.114/1992 Sb. dojde výstavbou malé vodní nádrže k negativnímu dotčení zájmů chráněných tímto zákonem, které lze ale eliminovat splněním podmínek uvedených ve výroku rozhodnutí.

P o u č e n í

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ust. § 149 odst. 1 správního řádu).

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, kdy rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

Otisk razítka
RNDr. Tibor Andrejkovič
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se (DS)

KOINVEST, s.r.o., Demlova 1011, 674 01 Třebíč
Obec Zvěrkovice, 676 02 Moravské Budějovice

Dotčené správní úřady

Městský úřad Mor. Budějovice, vodoprávní úřad, nám. Míru 31, 676 00 Moravské Budějovice

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



MUZN02YA049

Spisová značka: SMUZN 36666/2023 ZIP/Vel

Číslo jednací: MUZN 159282/2023

Oprávněná úřední osoba: Ing. Boris Veleba

Telefon: 515216404, 775638700

E-mail: boris.veleba@muznojmo.cz

Ve Znojmě dne 2.8.2023

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, dále jen MěÚ Znojmo OŽP, jako orgán státní správy lesů příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen lesní zákon) a § 10, § 11 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), po přezkoumání Vaší žádosti **vydává** v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 lesního zákona toto

závazné stanovisko:

souhlasíme s vydáním rozhodnutí podle zvl. předpisů (rozhodnutí o umístění stavby, nebo územní souhlas, rozhodnutí o povolení stavby, zařízení nebo terénních úprav anebo jejich ohlášení)

Žadatel: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč, Bráfova 1, 674 01 Třebíč, IČO: 01312774 zastoupený na základě plné moci společností KOINVEST, s.r.o., Demlova 1011, 674 01 Třebíč, IČO: 25589679

Název stavby: Malá vodní nádrž MVN1 (Pod Bažantnici) v k. ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic

Dotčené pozemky stavbou: p.č. 3339 v k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic

Odůvodnění

Dne 1.8.2023 byla odboru MěÚ Znojmo OŽP doručena žádost č.j. MUZN 157750/2023 žadatele Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč, Bráfova 1, 674 01 Třebíč, IČO: 01312774 zastoupený na základě plné moci společností KOINVEST, s.r.o., Demlova 1011, 674 01 Třebíč, IČO: 25589679 o vyjádření k výše uvedené věci.

Projektová dokumentace řeší novostavbu vodní nádrže. Nádrž bude sloužit k zadržování vody v krajině, k retenci a k zlepšení hydrologické situace v území. Dle projektové dokumentace není stavba situována na pozemcích PUPFL, pouze se nachází v ochranném 50ti metrovém pásmu od kraje lesa.

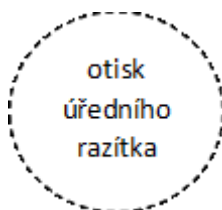
Jelikož stavba neohrožuje pozemky určené k plnění funkcí lesa, ani s nimi nesousedí, a tudíž není předpoklad jakéhokoli zásahu či poškození lesních pozemků či lesních porostů, při dodržení veškerých ustanovení lesního zákona, nestanovil orgán státní správy lesů žádné doplňující podmínky k povolení a provedení stavby z pohledu lesního zákona.

Souhlas udělený podle § 14 odst. 2 lesního zákona sleduje a chrání zájmy chráněné tímto zákonem z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí, ne však z pohledu vlastníků lesů (pozemků určených k plnění funkcí lesa), kteří v případě dotčení svého majetku a svých práv a právem chráněných zájmů mohou své námítky a připomínky uplatnit v řízení podle stavebního zákona. Při dodržování ustanovení lesního zákona, nedojde k dotčení lesa ani funkcí lesa z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí.

Poučení účastníků

Toto závazné stanovisko, vydané orgánem státní správy lesů jako dotčeným orgánem státní správy dle § 149 odst.1 zákona správního řádu v územním obvodu Znojma jako obce s rozšířenou působností, je vydáváno pro potřeby stavebního úřadu nebo jiného orgánu státní správy.

Toto závazné stanovisko je úkonem učiněným na základě lesního zákona a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného rozhodnout ve věci samé, pro které je toto závazné stanovisko podkladem. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.



Ing. František Hušek, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Znojmo

Rozdělovník:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč, Bráfova 1, 674 01 Třebíč, IČO: 01312774 zastoupený na základě plné moci společností KOINVEST, s.r.o., Demlova 1011, 674 01 Třebíč, IČO: 25589679

KOINVEST s.r.o.
Demlova 1011
674 01 Třebíč

V Lesonicích 25.7.2023


Věc: Vyjádření OLH k stavbě „MALÁ VODNÍ NÁDRŽ MVN1 (POD BAŽANTNICÍ) V K.Ú. ZVĚRKOVICE U MORAVSKÝCH BUDĚJOVIC“

Na základě Vaší žádosti týkající se stavby „MALÁ VODNÍ NÁDRŽ MVN1 (POD BAŽANTNICÍ) V K.Ú. ZVĚRKOVICE U MORAVSKÝCH BUDĚJOVIC“ Vám jako odborný lesní hospodář lesního majetku Obce Hostim vydávám k předmětné stavbě toto stanovisko:

Z předložených podkladů vyplývá, že stavba je umístěna na pozemku p.č. 3339, v katastrálním území Zvěrkovice u Moravských Budějovic a zasahuje do ochranného pásma lesního pozemku p.č. 397 v k.ú. Hostim, který je ve vlastnictví Obce Hostim.

Lze předpokládat, že stavba MVN v projektovaném rozsahu negativně nezmění podmínky hospodaření ani plnění funkcí lesa blízkého lesního porostu. Při provádění stavby nelze stavebně zasahovat nebo skládkovat stavební hmoty na lesním pozemku p.č. 397 a nesmí dojít stavební činností k poškození nadzemní části stromů ani kořenového systému stromů na lesním pozemku p.č. p.č. 397.

Při dodržení uvedených podmínek nemám k realizaci stavby žádné další připomínky.


Ing. Jiří ŠÁLEK
odborný lesní hospodář
675 44 LESONICE 154

Ing. Jiří Šálek
odborný lesní hospodář

VYJÁDŘENÍ - SOUHLAS

Souhlasíme se zásahem do ochranného pásma lesního pozemku **KN p.č. 397** k.ú. Hostim, jehož jsme vlastníky, při realizaci stavby: „**Malá vodní nádrž MVN1 (POD BAŽANTNICÍ), k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic**“, okr. Třebíč, Kraj Vysočina.

Investor: **ČR – SPÚ-KPÚ pro Kraj Vysočinu – pobočka Třebíč, Bráfova 2/1, 674 01 Třebíč**

V *Hostimi* dne *27.7.2023*



OBEC HOSTIM
671 54 HOSTIM 165
IČ: 002 92 842 ②

Obec Hostim

KOINVEST, s.r.o.
Demlova 1011/25
674 01 Třebíč

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

14. 6. 2023

NAŠE ZNAČKA

PM-28548/2023/5203/Hol

VYŘIZUJE

Ing. Lucie Holinková

+420 541 637 373

holinkova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM

Brno

17. 7. 2023

„Malá vodní nádrž MVN1 (Pod Bažantnicí), k. ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic“
(k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic; ORP Moravské Budějovice; kraj Vysočina; ČHP 4-14-03-0120-0-00)

Předkládá: KOINVEST, s.r.o.

Investor: ČR – SPÚ-KPÚ pro Kraj Vysočinu – pobočka Třebíč

Charakteristika akce:

Byla nám předložena žádost o vydání stanoviska správce povodí k akci: „Malá vodní nádrž MVN1 (Pod Bažantnicí), k. ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic“ na pozemku p. č. 3339. Jedná se o vybudování průtočné nádrže na bezejmenném vodním toku IDVT 10189514.

Navržené parametry nádrže

Hladina	Kóta (m n.m.)	Plocha (m ²)	Objem (m ³)
zásobní	386,80	9 500	10 210
maximální	387,15	10 600	13 680

Kóta koruny hráze: 387,50 m n.m.

Hráz nádrže je navržena zemní, homogenní, s šířkou v koruně 5,0 m, celkové délky 133 m. Návodní svah ve sklonu 1:3,7 bude opevněn, vzdušný svah ve sklonu 1:2,2 – 1:10 a koruna hráze budou ohumusovány a osety. K manipulaci s hladinou, vypouštění nádrže a převedení velkých vod bude vybudován sdružený funkční objekt – bezpečnostní přeliv a požerák. Na objekt spadiště budou navazovat rámové propusti a dále opevněný odtok.

Lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod DYJ_0230 Nedveka od pramene po ústí do toku Jevišovka.

Bezejmenný vodní tok (IDVT 10189514) není ve správě Povodí Moravy, s. p.

Stanovisko správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující **stanovisko**:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s realizací záměru za předpokladu splnění podmínek:

- 1) Provozovatel nádrže bude mít zpracovaný manipulační řád vodního díla. Schválený MŘ požadujeme zaslat v elektronické podobě na Povodí Moravy, s. p. (email: podatelna@pmo.cz).
- 2) Na nádrži bude vhodným způsobem vyznačena kóta zásobní a maximální hladiny.
- 3) Ve vodním toku pod nádrží bude zachován minimální zůstatkový průtok (MZP) Q_{330d} . V rozhodnutí vodoprávního úřadu požadujeme uvést hodnotu MZP a také způsob jeho dodržování a kontroly. V případě nižšího přítoku do nádrže než je MZP, bude odtok z nádrže roven přítoku.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Ing. Jan Pešek

vedoucí útvaru správy povodí

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., ST - oblast povodí Dyje, Náměšť nad Oslavou

Zámek 6, Náměšť nad Oslavou 675 71, tel. +420956952111, st952@lesycr.cz, ID DS: e8jcfns

**KOINVEST,s.r.o.
Demlova 1011
674 01 Třebíč**



VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM
	LCR952/034381/2023	LCR0022478/2018	06.09.2023
VYŘIZUJE	TELEFON	GSM	FAX
Ing. Caha Miroslav	956 952 402	725 133 103	
			E-MAIL
			Miroslav.Caha@lesycr.cz

Vyjádření správce toku k Vaší žádosti ze dne 14.6. 2023 k akci „Malá vodní nádrž MVN1 (Pod Bažantnicí), k. ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic

Účel: stavební povolení a provádění stavby
Zdroj posouzení: PD vypracovaná KOINVEST s.r.o. 6/2023
Zpracovatel: KOINVEST s.r.o., Demlova 1011, Třebíč 674 01
Investor: ČR – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč, Bráfova 2/1, 674 01 Třebíč



Výše uvedeným záměrem jsou dotčeny zájmy Lesů České republiky, s. p., Správa toků – oblast povodí Dyje, pověřeným správou vodního toku Bezejmenný pravostranný přítok Nedveky, ČHP 4-14-03-0120, IDVT 10189514, ř.km. 0,9. Dále je dotčen pozemek vodního toku p. č. 3345, k. ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic ve vlastnictví LČR, s.p. Současně se záměr dotýká úpravy koryta toku v majetku LČR, s.p., v daném místě evidujeme podélnou úpravu toku.

Jedná se o novostavbu vodní nádrže. Nádrž bude sloužit k zadržování vody v krajině, k retenci a ke zlepšení hydrologické situace v daném území. Hráz nádrže bude zemní, homogenní, délky 133 m, šířka koruny hráze 5,0 m, maximální výška hráze 2,95 m. Pro manipulaci s hladinou, k vypouštění nádrže a k převedení velkých vod bude vybudován sdružený funkční objekt. Objekt bude ve formě obdélníkového bezpečnostního přelivu s požerákem umístěným v čele.

Stavba je řešena následujícími stavebními objekty:

SO 01 Prostor zátopy

SO 02 Hráz

SO 03 Sdružený funkční objekt

Správce vodního toku souhlasí s výše uvedeným záměrem.



Souhlas se záměrem je vydán za podmínek:

1. Projektová dokumentace bude doplněna o výpočet vodohospodářské bilance pro navrženou vodní nádrž, a to konkrétně pro průměrný a suchý rok v měsíčním kroku; jedním z podkladů výpočtu musí být aktuální hydrologické údaje toku získané z ČHMU; v bilanci bude počítáno i s přirozenými ztrátami vody. Tyto výpočty nám budou, před vydáním stavebního povolení předloženy k posouzení,
2. Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace vypracované KOINVEST s.r.o. z 6/2023,
3. S navrženými kótami $H_z = 386,80$ a $H_s 386,10$ souhlasíme. V průběhu provozu nádrže bude po tuto min. hladinu stálého nadržení zachován stálý zůstatkový průtok v množství Q330d. po dosažení min. hladiny stálého nadržení se bude množství vody odtékající z nádrže rovnat množství vody přitékající do nádrže. Tato manipulace bude zakotvena i v manipulačním a provozním řádu,
4. Výstavbou akce nebudou dotčena práva správce toku daná zákonem č. 254/2001 Sb. v platném znění. Provozovatel vodní nádrže je povinen udržovat dílo v řádném stavu tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti osob, majetku a vodohospodářských či jiných chráněných zájmů (vodní zákon § 59 odst. 1), písm. b).,
5. V 6 m manipulačním pásmu vodního toku (6 m na obě strany od břehové čáry) nesmí být umísťovány žádné další stavby, ani stavební materiál, vzniklé odpady nebo zemina z výkopů. Při nezbytném dotčení manipulačního (ochranného) pásma bude správci toků předložen k odsouhlasení podrobný popis tohoto dotčení. Dále umístěný materiál musí být zajištěn tak, aby při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jeho splachování do koryta vodního toku,
6. Při provádění prací nesmí dojít k poškození stávajícího břehového porostu vodního toku, stromy v blízkosti stavebních prací budou ochráněny proti poškození, dle ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích,



7. V průběhu výstavby nádrže a jejím následném provozu musí být v korytě vodního toku zachován minimální zůstatkový průtok Q_{330} .,
8. Během celé stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod, a to zejména ropnými látkami, stavebním odpadem a dalšími škodlivinami ze stavebních strojů nebezpečných vodám,
9. Během stavby, následném provozu a vypouštění vodní nádrže nesmí dojít k zanášení vodního toku pod touto stavbou. V případě jeho zanešení investor stavby odstraní nánosy na vlastní náklady,
10. Správce toku nezodpovídá za škody způsobené na zařízení/majetku investora výše uvedené stavby způsobené průchodem vod,
11. Požadujeme, aby zahájení prací bylo správci toku oznámeno min. 5 dní předem,
12. Správce toku bude vyzván ke kontrole stavby před dokončením stavby a to minimálně 5 dní dopředu, kontaktní osoba je Ing. Miroslav Caha, tel. 725 133 103, e-mail: miroslav.caha@lesycr.cz.

Výše uvedené vyjádření platí dva roky od jeho vydání.

S pozdravem

Ing. Pavel Hopjan
vedoucí Správy toků - oblast povodí Dyje
Lesy České republiky, s.p.
v zastoupení Antonín Ryček



Moravský rybářský svaz, z.s.
Soběšická 1325/83, 614 00 Brno

ICO: 00434159, spolek zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl L, vložka 256

KOINVEST, s.r.o.
Adriana Brzezinová
Demlova 1011
674 01 Třebíč

Váš dopis značky / ze dne:
15. 6. 2023

Naše značka:
160/2023

vyřizuje / linka
Ing. Henslerová
+420 775 674 469
m.henslerova@mrsbrno.cz

datum a místo odeslání:
21. 6. 2023, Brno

Věc: „MVN (Pod Bažantnicí) v k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic“ – vyjádření k PD

Moravský rybářský svaz, z.s. (dále jen MRS) obdržel žádost společnosti KOINVEST, s.r.o., se sídlem Demlova 1011, 674 01 Třebíč, o vyjádření k projektové dokumentaci na akci „MVN (Pod Bažantnicí) v k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic“.

Zájmové území se nachází východně od obce Zvěrkovice. Přes pozemek budoucí vodní nádrže vede bezejmenný pravostranný přítok Nedveky. Stavba bude na ploše cca 1,9 ha. V současnosti je zájmové území podmáčené, nevyužité a slouží jako louka. V jižní části pozemku jsou zbytky původní hráze zaniklého rybníku, která je zarostlá dřevinami.


Nádrž bude sloužit k zadržování vody v krajině, k retenci a ke zlepšení hydrologické situace v území. Bude mít významný krajinnotvorný účinek, díky kterému z krajiny opět vznikne ekologicky významné území se všemi doprovodnými přirozenými změnami flóry a fauny. Nádrž je gravitačně vypustitelná a přelivné hrany sdruženého funkčního objektu budou bezpečně převádět velké vody.

MRS po prostudování přiložené dokumentace konstatuje, že k připravované stavbě v rámci akce nemá připomínek a s realizací stavby „MVN (Pod Bažantnicí) v k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic“ souhlasí za předpokladu splnění následující podmínky:

- Veškeré pracovní stroje a pracoviště bude zajištěno proti úniku závadných látek do vodního prostředí.

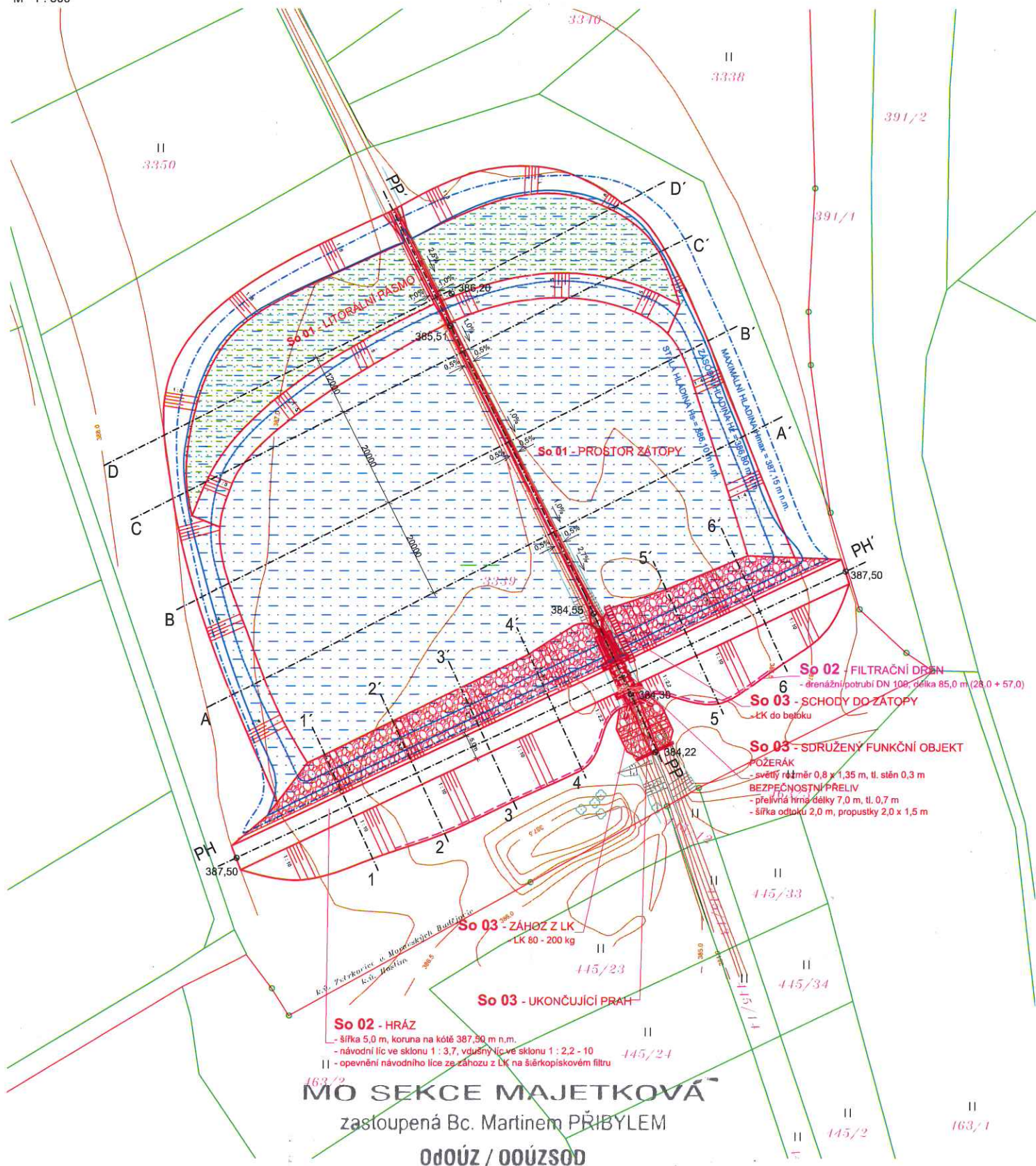
Za Moravský rybářský svaz, z.s.

Moravský rybářský svaz, z.s.
Soběšická 1325/83, 614 00 Brno
ICO: 00434159
mrsbrno@mrsbrno.cz, www.mrsbrno.cz


Ing. Václav Habán
tajemník

9 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

M 1 : 500



MO SEKCE MAJETKOVÁ

zastoupená Bc. Martinem PŘIBYLEM

OdůůZ / OdůůZSOD

Souhlasí

s realizací stavby dle přiložené dokumentace.

Toto stanovisko platí po dobu dvou let.

dne: 2.6.-06.-2023

SOUDRÁDNICOVÝ SYSTÉM: S - JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BPV

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

NOVÉ SÍTĚ

--- FILTRAČNÍ DŘEN

LEGENDA:

- HLADINA STÁLÁ Hs 386,10 m n.m.
- HLADINA ZÁSOBNÍ HZ 386,80 m n.m.
- HLADINA MAXIMÁLNÍ Hmax 387,15 m n.m.
- ZATOPENÁ PLOCHA PŘI HZ 9 500 m²
- OBJEM PŘI HZ 10 210 m³
- LITORÁLNÍ PÁSMA
- OPEVNĚNÍ HRÁZE A ZÁHOZ Z LK



VED. PROJEKTU	VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT
Ing. Pavel Fiala	Ing. Pavel Fiala	Ing. Blahoslav Kopeček
INVESTOR	Česká republika - Státní pozemkový úřad	
MÍSTO STAVBY	k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic	
AKCE	MALÁ VODNÍ NÁDRŽ MVN1 (POD BAŽANTNICÍ) V K.Ú. ZVĚRKOVICE U MORAVSKÝCH BUDĚJOVIC	
DŘÍH VÝKRR	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	
DATUM	06/2023	
MĚŘÍTKO	1 : 500	
FORMÁT	A2	
STUPEŇ	DSP+DPS	
VERZE PD	C.3	

Koinvest, s.r.o.
Demlova 1011
674 01 Třebíč

Vaše č. j.	ze dne	naše č. j.	vyřizuje	v Brně dne
	15.06.2023	ARUB/4490/2023 M	Mgr. et Mgr. Róbert Antal 515 911 121	16.06.2023

Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě „Malá vodní nádrž MVN1 (Pod Bažantnicí)“, k. ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic, okr. Třebíč

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Území dotčené stavbou je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů, zejména dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům do terénu (skrývka, hloubení výkopů, apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.

POUČENÍ:

1. Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
2. Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dní před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře dostupné na <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/>. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.
3. Výzkum je dle § 22 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění).
4. Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provedení záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikovány v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

5. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
6. Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit – viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

S pozdravem

Mgr. et Mgr. Róbert Antal

Referát archeologické památkové péče

KOINVEST, s. r. o.
Demlova 1011
674 01 TŘEBÍČ

Váš dopis č. j.:
Číslo jednací: TR/3413/2023-Ča
Vyřizuje: Čachotská Helena, Ing.
Tel.: 568899126
Datum: 16. 6. 2023

Kontakt na vedoucího příslušného provozního střediska VAS.

Provoz vodovodu a kanalizace Moravské Budějovice
Fibichova 1271, 676 02 Moravské Budějovice
Vladimír Vích
Tel.: 568 420 084, e-mail: mbud@vastr.cz

„Malá vodní nádrž MVN1“, k. ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic, p. č. 3339

Investor: ČR-SPÚ Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočinu - pobočka Třebíč, Bráfova 2/1, 674 01 Třebíč

Požádali jste nás o vyjádření k výše uvedené stavbě. Jedná se o projekt malé vodní nádrže na pozemku p.č. 3339 v k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic.

Navrhovanou stavbou nedojde k dotčení sítí ve správě VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s. divize Třebíč.

Účel vyjádření: ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

S výše uvedenou stavbou SOUHLASÍME bez připomínek.

Platnost tohoto vyjádření je 24 měsíců od data vydání.



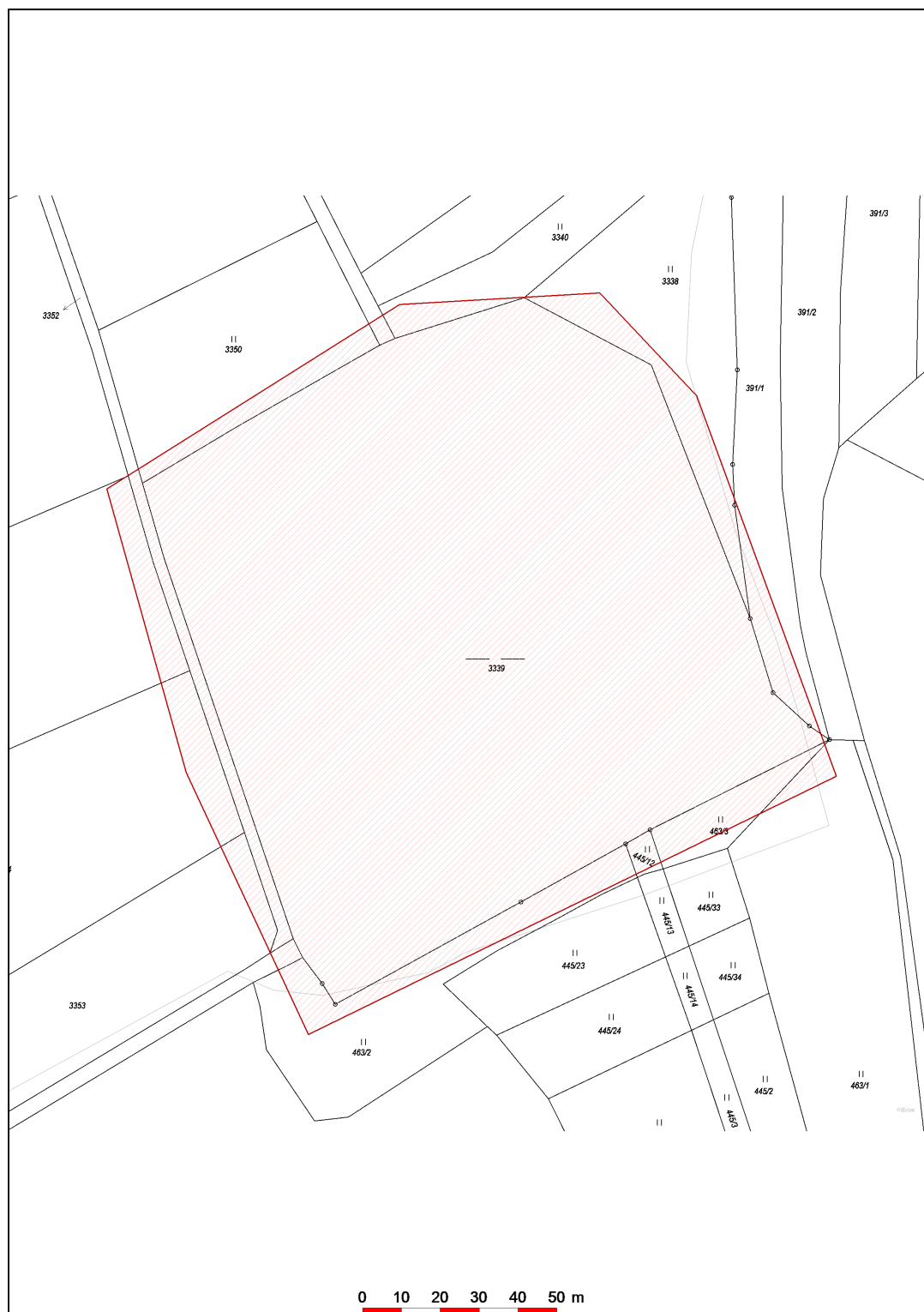
VODÁRENSKÁ
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Třebíč
Kubišova 1172, 674 11 Třebíč
-13-


Ing. Helena Čachotská
technický útvar divize Třebíč

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Divize Třebíč
Kubišova 1172, 674 11 Třebíč
Bankovní spojení: 1401711/0100
telefon: +420 568 899 111, e-mail: sekretariat@vastr.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

Informativní zákres sítí **elektro** k žádosti 26251153



Datum 07.06.2023

eg.d

001

EG.D, a.s.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno



EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

KOINVEST, s.r.o.
Ing. Blahoslav Kopeček
Demlova 1011//25
67401 Třebíč

Třebíč 07.06.2023

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)
ve vlastnictví EG.D, a.s.**

Investor stavby: Státní pozemkový úřad
Název stavby: MALÁ VODNÍ NÁDRŽ MVN1 (POD
BAŽANTNICÍ) V K.Ú. ZVĚRKOVICE U
MORAVSKÝCH BUDĚJOVIC
Místo stavby: KÚ Hostim (645745), Zvěrkovice u Moravských
Budějovic (793809), žadatelem vyznačené zájmové
území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy, vlastněném a provozovaném společností EG.D, a.s., a je vyjádřením pro územní a stavební řízení. Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa či změnu příkonu, můžete podat žádost elektronicky na www.egd.cz.

V zájmovém území se nenachází žádné zařízení ve vlastnictví EG.D, a.s.

Vyjádření má platnost do 07.06.2025.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.

EG.D, a.s.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

001

Příloha: Orazítkovaná situace s informativním zákresem sítí

EG.D, a.s.

Poskytování informací k sítím
Riegrova 348/78
674 01 Třebíč
www.egd.cz

Dana Hudečková
T +420-733670103
dana.hudeckova@egd.cz

Naše značka
D8626-26251153

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložce 8477
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400



KOINVEST
Ing. Blahoslav Kopeček
Demlova 1011
674 01 Třebíč

Naše značka:
6107/23/OVP/N

Datum:
7.6.2023

**Toto vyjádření je vydáváno ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. a zákona č. 183/2006 Sb.,
má platnost 2 roky od data jeho vydání.**

**Věc: MALÁ VODNÍ NÁDRŽ MVN1 (POD BAŽANTNICÍ) V K.Ú. ZVĚRKOVICE U
MORAVSKÝCH BUDĚJOVIC**

**okres: Třebíč, Znojmo
k.ú.: Hostim, Zvěrkovice u Moravských Budějovic**

**NEZASAHUJE do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma
telekomunikačního vedení NET4GAS, s.r.o.**

V další korespondenci uvádějte vždy číslo našeho vyjádření.

NET4GAS, s.r.o.
Na Hřebenech II 1718/8, P.O.BOX 22
140 21 Praha 4 - Nusle
IČ: 27260364
DIČ: CZ27260364 (43)

Aleš Novák
Manažer, Dokumentace soustavy

Žádosti o vyjádření k VTL plynovodům a telekomunikačnímu vedení NET4GAS, s.r.o. zasílejte pomocí
elektronické podatelny: www.net4gas.cz (Přepavní soustava - Žádost o vyjádření).



Příloha k vyjádření: 6107/23/OVP/N

Seznam souřadnic předmětu vyjádření:

Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK).

Polygon č. 1 / 1

Y [m]	X [m]
652946.332	1173460.894
652828.857	1173400.216
652843.674	1173384.341
652871.896	1173304.613
652907.527	1173286.622
652941.393	1173298.263
653002.424	1173333.541
652960.443	1173453.838



naše značka
5002847642
vyřizuje
Jaroslav Kápička
datum
23.06.2023

KOINVEST, s.r.o.
Demlova 1011/25
67401 Třebíč

Věc:

Malá vodní nádrž MVN1, k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic

K.ú. - p.č.: Zvěrkovice u Moravských Budějovic , Hostim

Stavebník: Státní pozemkový úřad , Husinecká 1024/11a , 13000 Praha

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GasNet Služby, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince GasNet 555 90 10 10.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

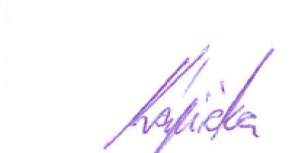
Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002847642 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

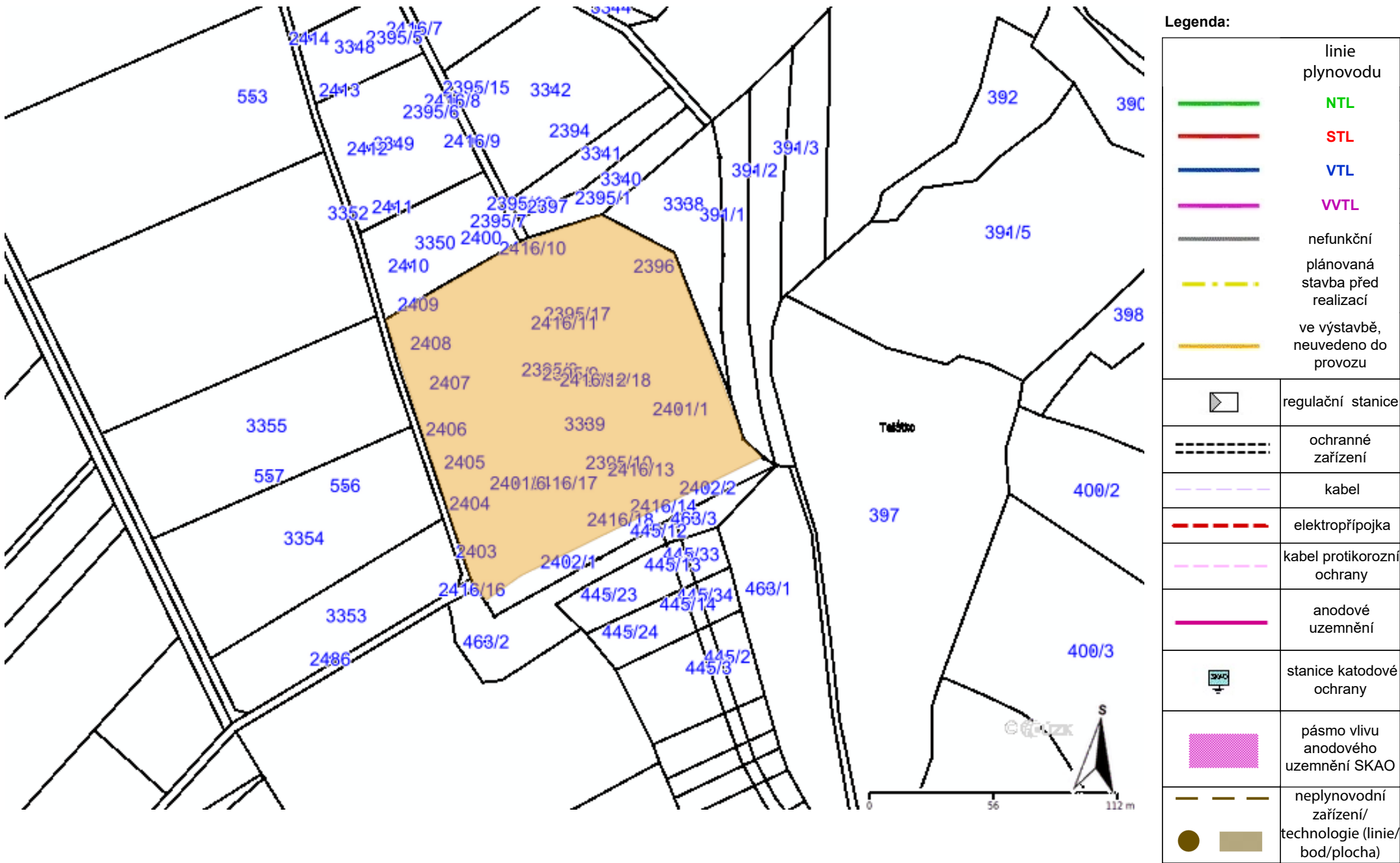
A handwritten signature in purple ink, appearing to read 'Kápička', is placed over a faint, light blue rectangular grid background.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002847642 ze dne 23.06.2023.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Státní pozemkový úřad , Husinecká 1024/11a, 13000 Praha. K.ú.: Zvěrkovice u Moravských Budějovic , Hostim.





Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

KOINVEST, s.r.o.
Ing. Blahoslav Kopeček
Demlova 1011/25
67401 Třebíč

Naše značka: **E30455/23**

V Praze dne: **7.6.2023**

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: MALÁ VODNÍ NÁDRŽ MVN1 (POD BAŽANTNICÍ) V K.Ú. ZVĚRKOVICE U MORAVSKÝCH BUDĚJOVIC

Stupeň: Stavební řízení

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomčikova 2144/1
140 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

.....
Ochrana sítí
Technologický úsek

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E30455/23**
Název stavby / akce: **MALÁ VODNÍ NÁDRŽ MVN1 (POD BAŽANTNICÍ) V K.Ú. ZVĚRKOVICE U MORAVSKÝCH BUDĚJOVIC**
Datum podání žádosti: **7.6.2023**
Důvod žádosti: **Stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace: **KOINVEST, s.r.o.**
IČ: **25589679**
DIČ:
Kontaktní osoba: **Ing. Blahoslav Kopeček**
Adresa: **Demlova 1011/25**
Město / obec: **Třebíč**
PSČ: **67401**
Stát:
E-mail: **fiala@koinvest.cz**
Telefonní číslo: **721059659**

Stavebník

Firma / organizace: **Státní pozemkový úřad**
Kontaktní osoba: **Ing. Marcela Svobodová**
Adresa: **Husinecká 1024/11a**
Město / obec: **Praha**
PSČ: **13000**
Stát:
E-mail: **fiala@koinvest.cz**
Telefonní číslo: **721059659**

Stavba

Výška nad terénem (metry): **2 m**
Projektant:
Druh stavby: **Ostatní**
Hodnota projektu: **6 mil. Kč**
Měsíc zahájení stavby: **06/2024**
Měsíc ukončení stavby: **04/2026**

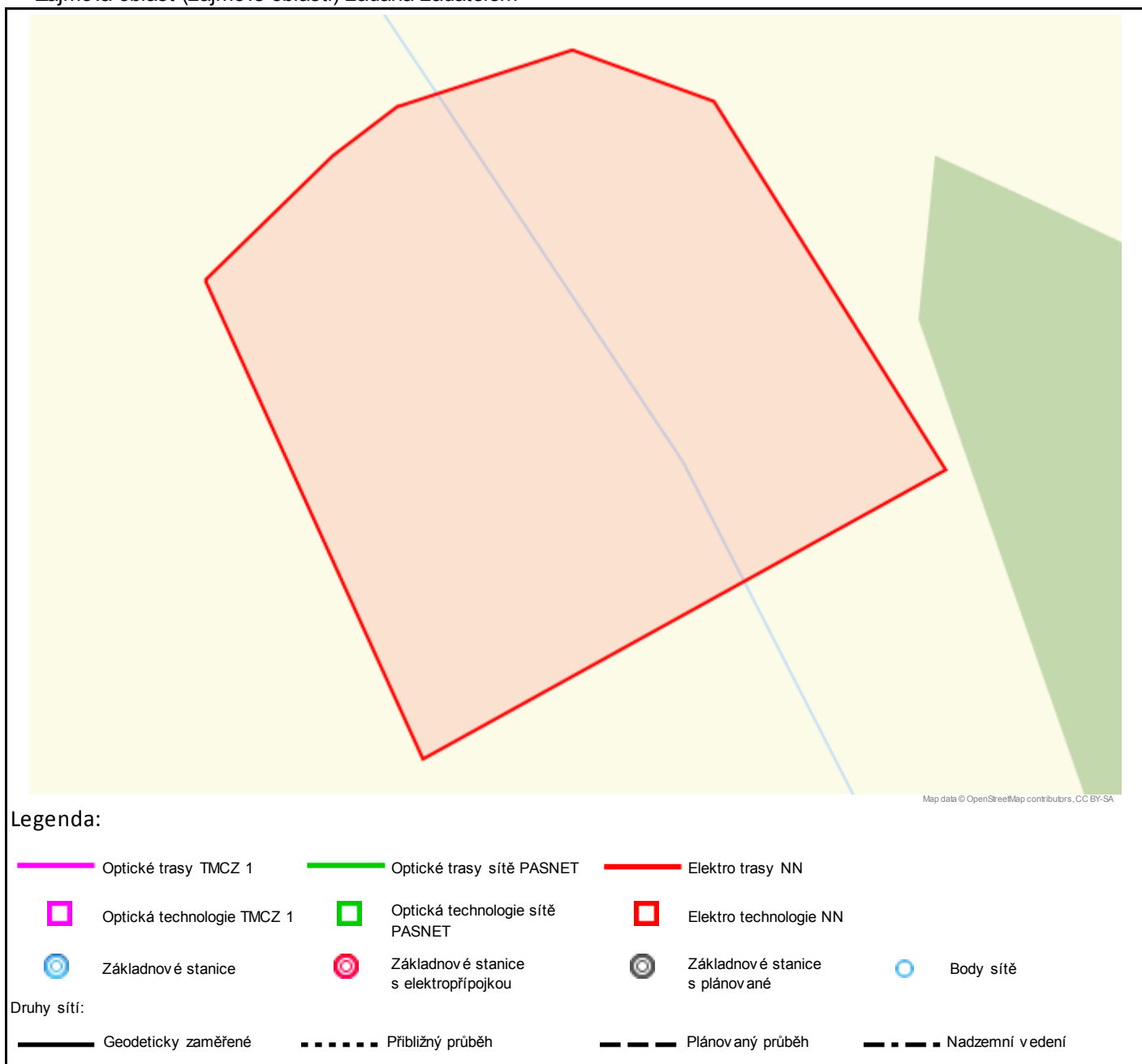
Odeslání stanoviska

E-mail: **fiala@koinvest.cz**

Příloha č. 2

Situační plán

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

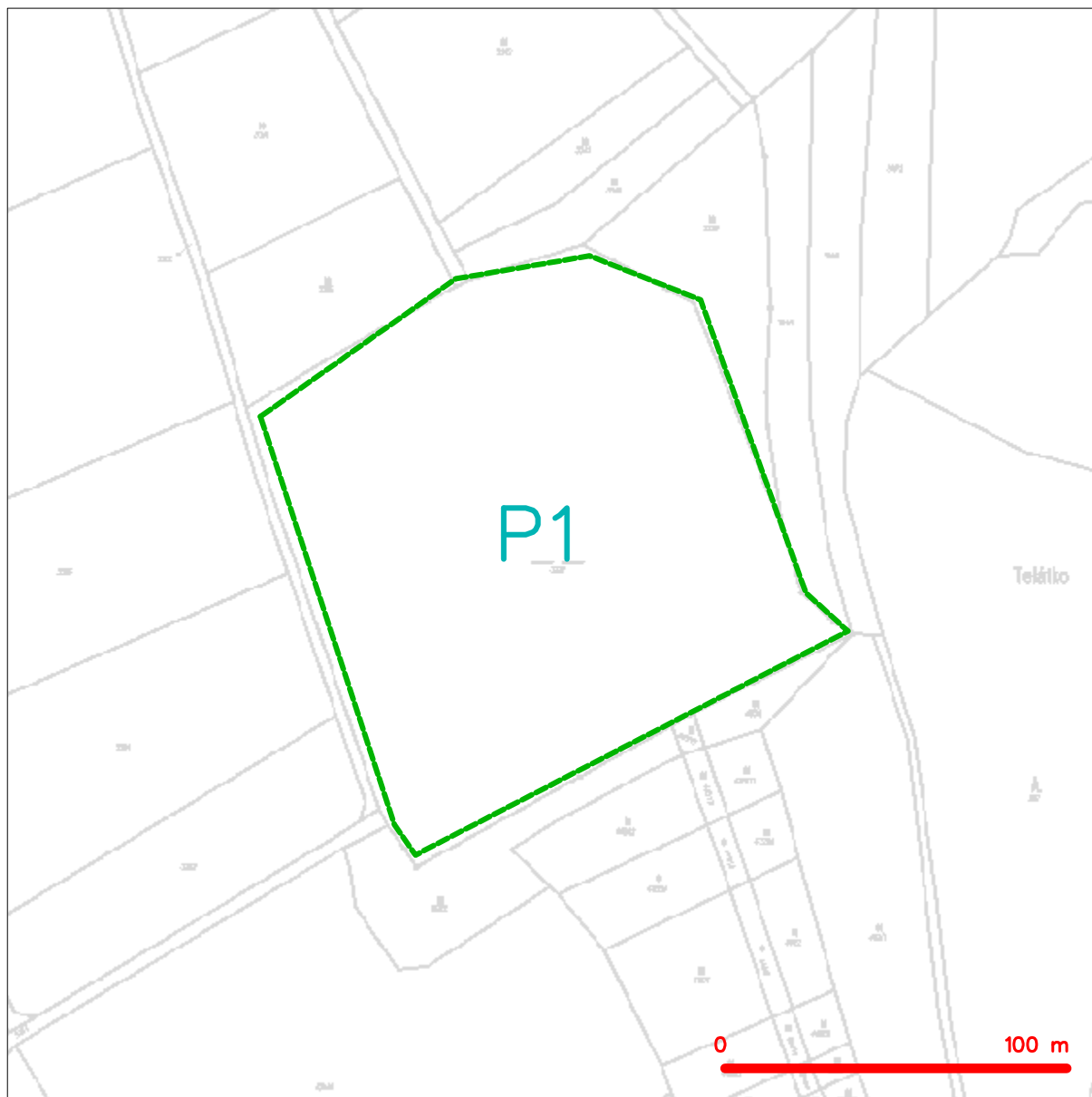
POLYGON((-653004.615084566 -1173329.45236521 -652964.1737306 -1173455.52713381 -652824.756722436

-1173398.69795301 -652871.956765393 -1173299.79298957 -652905.898073965 -1173282.79626543 -652950.78961996

-1173291.68450729 -652951.179201413 -1173291.63859432 -652969.006631317 -1173302.14082472 -653004.615084566

-1173329.45236521))

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN
- zaměřený průběh metalického kabelu
- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- nezaměřený průběh metalického kabelu
- nadzemní síť cizí
- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
- nadzemní síť
- neprovozované síť
- podzemní síť cizí
- síť s NN
- kolektor, kabelovod

Kauf
 CETIN a.s.
 Českomoravská 2510/19, Libeň
 190 00 Praha 9
 DIČ: CZ04084063
 102

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 183092/23

Číslo žádosti: 0123 330 430 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Malá vodní nádrž MVN1 k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	Blahoslav Kopeček, Ing.	
Stavebník	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha, 13000	
Zájmové území	Okres	Třebíč, Znojmo
	Obec	Zvěrkovice, Hostim
	Kat. území / č. parcely	Zvěrkovice u Moravských Budějovic; Hostim
Platnost Vyjádření	23. 6. 2025 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „**SEK**“) společnosti **CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- (II) Společnost CETIN a.s. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Číslo jednací: 183092/23

Číslo žádosti: 0123 330 430

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 23. 6. 2023.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Eva Pyroutková, tel.: 602 428 844, e-mail: eva.pyroutkova@cetin.cz nebo Aleš Pokorný, tel.: 606 613 871, e-mail: ales.pokorny@cetin.cz;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 23. 6. 2023 pod č.j. 183092/23;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iii) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (iv) Případně dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost CETIN v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.



KOINVEST, s.r.o.
Ing. Blahoslav Kopeček
Demlova 1011/25
674 01 Třebíč - Horka-Domky

V Praze, 7.6.2023

Naše zn.: **230607-1417562705**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"MALÁ VODNÍ NÁDRŽ MVN1 (POD BAŽANTNICÍ) V K.Ú. ZVĚRKOVICE U MORAVSKÝCH BUDĚJOVIC"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **7.6.2023**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu.

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 2 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovyjadeni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Nora Hlásenská
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
150 00 Praha 5

Tel.: 775012847
E-mail: nora.hlasenska1@vodafone.com


Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2, 155 00, Praha
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
tel.: 776 971 111, fax: 776 971 92
-60-

Seznam příloh/přiložených souborů:

Zadost_230607-1417562705.pdf

Z Á Z N A M

z jednání výrobního výboru při zpracování projektové dokumentace na akci :

„Malá vodní nádrž MVN 1 (Pod Bažantnicí) v k.ú. Zvěrkovice u Moravských Budějovic“

konaného dne 25.5.2023 na místě stavby a v kanceláři OÚ Zvěrkovice

<u>Přítomni :</u>	Pozemkový úřad :	Ing. Andrea Burianová, Ing. Marcela Kuchařová
	Obec Zvěrkovice	Mgr. Libor Nečesal
	KOINVEST s.r.o.	Ing. Blahoslav Kopeček, Ing. Pavel Fiala

1. Rozpracovanost PD

Bylo provedeno geodetické zaměření, geotechnický průzkum, zjištěny údaje ČHMÚ a informace o výskytech inženýrských sítí od jejich správců. Byl předložen koncept PD MVN s následujícími parametry :

	MVN1
Výška hráze (oproti terénu)	1,2 m
Plocha zátopy při H_Z	9.500 m ²
Objem vody při H_Z	10.200 m ³
Hloubka vody při H_Z u výpustného zařízení	2,25 m

2. Bylo konstatováno a upřesněno :

- Vzhledem k přebytku zeminy (cca 6.000 m³) bude hráz rozšířena přísypem na 5m se sklonem návodního líce 1:5. Zhotovitel i zástupce obce se pokusí zajistit vhodné pozemky pro uložení této zeminy.
- V rozpočtu budou „R“ položky na udržování příjezdu k nádrži a jeho uvedení do původního stavu
- V rozpočtu budou „R“ položky na provedení výustí případně zjištěných drenáží
- Zhotovitel prověří možnost výskytu zpevnění v toku (žlabovky apod.)

Zapsal : Ing. Blahoslav Kopeček

Z Á Z N A M

z jednání výrobního výboru při zpracování projektové dokumentace na akci :

**„Malá vodní nádrž MVN 1 (Pod Bažantnicí) v k.ú. Zvěrkovice
u Moravských Budějovic“**

konaného dne 13.9.2023 v kanceláři SPÚ, KPÚ pro Kraj Vysočina, pobočka Třebíč

<u>Přítomni :</u>	Pozemkový úřad :	Ing. Marcela Svobodová, JUDr. Erika Šťávová
		Ing. Andrea Burianová,
	OŽP Moravské Budějovice	Petra Selingerová, Ing. Jana Škodová
	Obec Zvěrkovice	Mgr. Libor Nečesal
	KOINVEST s.r.o.	Ing. Blahoslav Kopeček, Ing. Pavel Fiala

1. Rozpracovanost PD

Byl předložen koncept PD MVN

2. Bylo konstatováno a upřesněno :

- Při místním šetření nebylo projektanty zjištěno zpevnění dna koryta toku, provedení zpevnění nevyplývá ani z vyjádření správce toku.
- Na základě požadavku obce Zvěrkovice bude vzdušný líc hráze protažen až na stávající val pod hrází
- Do PD bude doplněna výsada zeleně (So 04 sadové úpravy)
- Jako příjezd na stavbu bude využito polní cesty napojující se na silnici č. 400/II
- V rozpočtu bude ve VRN uvedeno vytyčení stavby včetně příjezdové komunikace
- Vzhledem k tomu, že se nepodařilo zajistit pozemky pro uložení přebytečné zeminy bude v rozpočtu uvedena „R“ položka na likvidaci zeminy v souladu se zákonem o odpadech
- V rozpočtu budou uvedeny položky pro nakládání a odvoz humózních zemin do 5 km
- V rozpočtu budou ve VRN bude uvedena položka na zpracování a schválení manipulačního řádu
- Z rozpočtu bude ve VRN smazán biologický dozor, archeologický průzkum a z publikační činnosti se smaže NPO

Zapsal : Ing. Blahoslav Kopeček